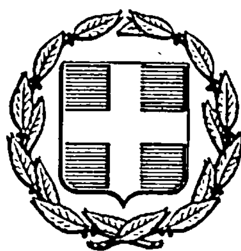


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 324

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3243 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης Παραλίας στη θέση ΛΟΙΜΟΚΑΘΑΡΤΗΡΙΟ Καλαμαριάς Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 31.1.1985 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΛΟΙΜΟΚΑΘΑΡΤΗΡΙΟ Καλαμαριάς Θεσ/νίκης και το από Σεπτέμβριο 1984 με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Μέλφου Κων/τίνου, που θεωρήθηκε την 10.12.1984 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Θεσ/νίκης και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ1872/ 217/2.5.1985 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Θ.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την από 31.1.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Σεπτέμβριο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Μέλφο Κων/νο Τοπογράφο Μηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 10.12.1984 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση ΛΟΙΜΟΚΑ ΘΑΡΤΗΡΙΟ Καλαμαριάς Θεσ/νίκης και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Θεσσαλονίκη, 17 Μαΐου 1985

Με εντολή Νομάρχη
Ο Οικονομικός Έφορος
Δημοσίων Κτημάτων Θεσσαλονίκης
ΜΠΙΤΟΥΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (άρθρου 74 Π.Δ. 639/1977)

Για την αναχάραξη των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση Ναυτικός Όμιλος Καλαμαριάς Θεσ/νίκης (πρώην Λοιμοκαθαρτήριο)

Θεσσαλονίκη 31 Ιανουαρίου 1985

Οι υπογεγραμμένοι :

1. Σπύρος Γιαγκούδης (ΑΤ1/4ος) αναπληρωτής Οικονομικού Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων, ως Πρόεδρος.

2. Μαρία Παυλίδου, Πολιτικός Μηχανικός, αναπληρώτρια του Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Θεσ/νίκης, και

3. Νικόλαος Κυπριαδάκης, Πλωτάρχης Λ.Σ.. Υπολιμενάρχης, αναπληρωτής του Λιμενάρχη Θεσ/νίκης, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/1977 και του Α.Ν. 2344/1940 και της αρίθμ. 0.208/181/26.4.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών. που συγκλήθηκε με την αριθμ. ΕΔΚ 6983/3.12.1984 εντολή του Προέδρου της, πήγαμε στην προαναφερομένη περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη :

1. Την απή 16.10.84 αίτηση του Ναυτικού Αθλητικού Ομίλου Καλαμαριάς.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κων/νο Μέλφο και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Θεσ/νίκης, στις 10.12.84, όπως ορίζει το άρθρο 20 τουΝ. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως και τη σχετική διοικητική και δικαστηριακή Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπια μετάβαση, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης, ήτοι :

α) Ότι υπάρχει αβαθής θαλάσσιος χώρος.

β) Ότι δεν υπάρχει διάβρωση της ακτής, αλλά αντίθετα υπάρχουν προσχώσεις κυρίως λόγω της δημιουργίας προβλήτος.

γ) Ότι δεν υπάρχουν αξιοσημείωτα φαινόμενα παλίρροιας και θαλασσίων ρευμάτων.

5. Τα διαγράμματα καθορισμού αιγιαλού των αιτών 1932, 1934 και 1939.

6. Το γεγονός ότι κρίνεται σκόπιμος ο καθορισμός του παλαιού αιγιαλού. όπως προκύπτει από τα ανωτέρω διαγράμματα.

7. Το γεγονός ότι πρέπει να καθοριστεί ζώνη παραλίας επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40, αποφασίζει :

Καθορίζει :

1. Τη γραμμή του χειμερίου κύματος με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που αρχίζει από το σημείο 1, ακολουθεί στα σημεία 2,3,4,......13 και τελειώνει στο σημείο 14. Οι συντεταγμένες των κορυφών φαίνονται στον πίνακα που υπάρχει στο διάγραμμα.

2. Τη γραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που αρχίζει από το σημείο 1' ακολουθεί τα σημεία 2', 3', 4',..............13', και τελειώνει στο σημείο 14'. Οι συντεταγμένες των κορυφών φαίνονται από πίνακα του διαγράμματος.

3. Τον παλαιό αιγιαλό με κυανή πολυγωνική γραμμή που αρχίζει από το σημείο 1'' ακολουθεί τα σημεία 2'',3'',4'' ....34'' και τελειώνει στο σημείο 39''. Οι συντεταγμένες των κορυφών φαίνονται στον αντίστοιχο πίνακα του διαγράμματος.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
Σ.Α.ΓΙΑΓΚΟΥΔΗΣ	ΜΑΡΙΑ ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΝΙΚ. ΚΥΠΡΙΑΔΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΘΕΣ-ΝΙΚΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΘΕΣ-ΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΘΕΣ-ΝΙΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00 μ

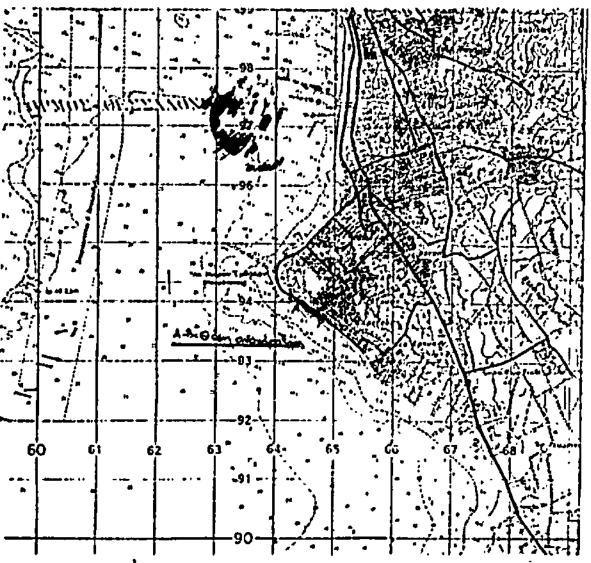
ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΕΚ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΜΕΣΗ ΠΛΗΜΜΗΝ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΥ: ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΘΕΣ-ΝΙΚΗΣ
Βάθρο Διοικητηρίου X=10000 Ψ=10000

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1984

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 10-12-1984
Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ. Ν.Θ
[illegible] ΖΑΜΠΟΓΛΟΥ

Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτυπώσεως
Θεσ/νίκη 10-12-84
Η Μηχανικός
Μ. ΠΑΥΛΙΔΟΥ
Πολ. Μηχ. [illegible]

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΚΩΣΤΑΣ Δ. ΜΕΛΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
[illegible] Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 12007



ΘΕΣ ΝΙΚΗ
ΠΡΩΗΝ ΑΝΑΚΤΟΡΑ
ΑΠΟΘΗΚΗ

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/α	X	Ψ
1	10017 00	2854 10
2	9937 16	2882 93
3	9860 52	2930 29
4	9836 73	2951 42
5	9733 00	3050 00
6	9530 66	3118 23
7	9856 04	3133 16
8	9551 30	3161 25
9	9527 72	3170 54
10	9429 20	3221 00
11	9405 96	3238 06
12	9395 50	3298 50
13	9354 51	3348 40
14	9310 69	3344 70

Β. ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/α	X	Ψ
1'	10020 40	2863 51
2'	9941 53	2891 98
3'	9866 52	2938 34
4'	9843 48	2958 80
5'	9739 27	3057 84
6'	9535 10	3127 29
7'	9550 95	3142 06
8'	9557 00	3169 50
9'	9525 05	3183 14
10'	9434 46	3229 53
11'	9415 13	3243 74
12'	9404 90	3302 80
13'	9358 90	3358 81
14'	9309 85	3354 66

Γ. ΠΑΛ. ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/α	X	Ψ	Α/α	X	Ψ
1"	10050 50	2896 00	19"	9668 50	3171 00
2"	10046 50	2913 50	20"	9631 00	3181 50
3"	10024 00	2919 50	21"	9627 00	3166 00
4"	10017 00	2930 00	22"	9556 00	3168 00
5"	9980 50	2950 50	23"	9501 00	3225 50
6"	9963 50	2969 50	24"	9496 00	3244 00
7"	9955 00	2971 00	25"	9481 50	3260 00
8"	9942 00	2994 50	26"	9474 50	3284 00
9"	9922 00	3000 00	27"	9465 00	3290 00
10"	9895 50	3028 50	28"	9452 00	3287 50
11"	9878 00	3045 00	29"	9437 00	3290 00
12"	9871 50	3057 50	30"	9422 00	3307 50
13"	9863 00	3063 50	31"	9400 00	3344 50
14	9834 50	3081 50	32"	9366 00	3368 00
15"	9800 00	3092 00	33"	9365 00	3395 00
16"	9768 00	3110 50	34"	9358 00	3409 50
17"	9737 00	3140 50	35"	9350 00	3443 80
18"	9697 00	3153 50			

ΥΠΟΜ[illegible]

1) Συνοδεύει [illegible] έκθεση της [illegible]

2) [illegible]

Ο ΠΡΟΕΔΡΟ[illegible]
ΣΠΥΡΟΣ Κ. ΠΙ[illegible]ΚΟ[illegible]

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ

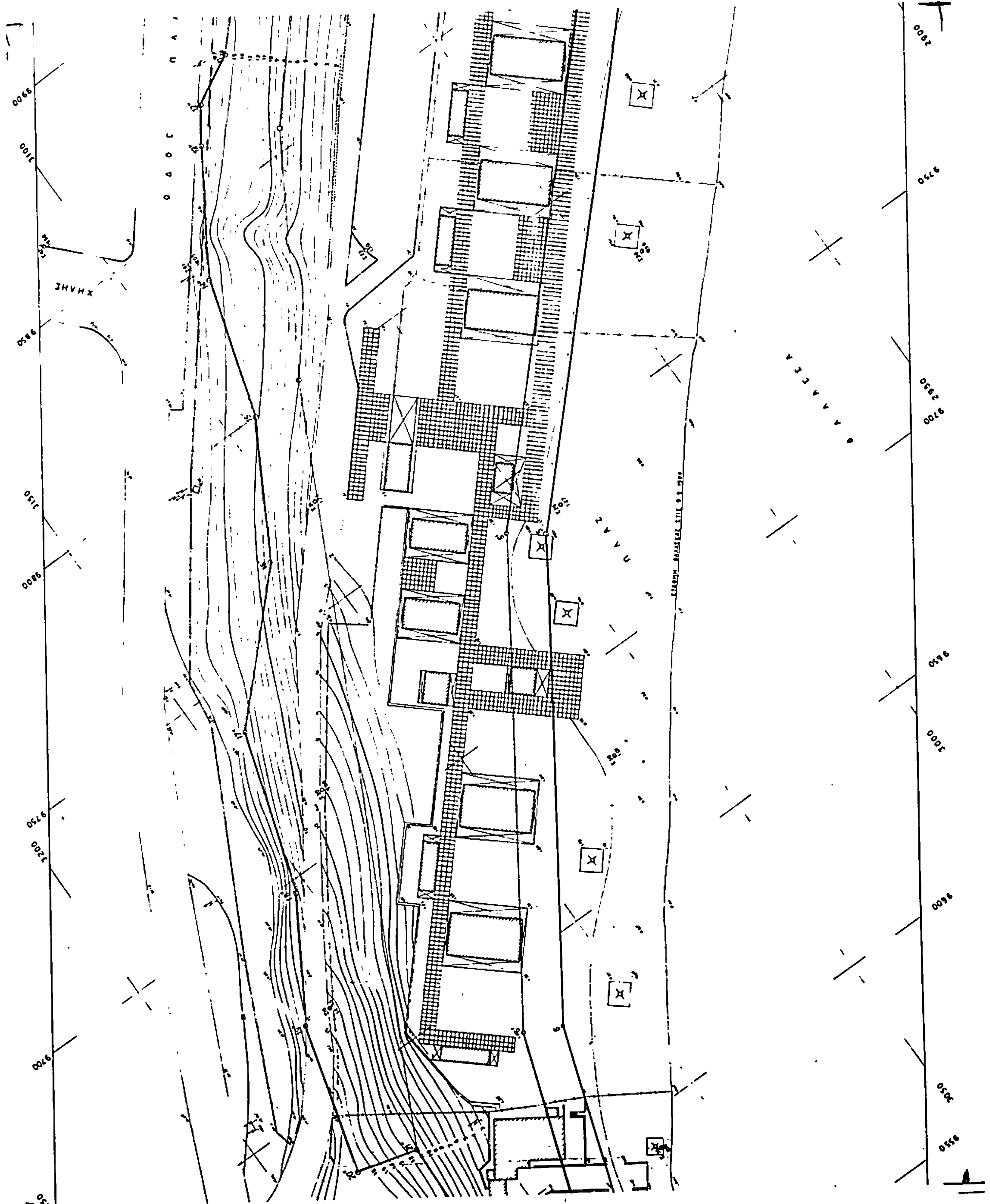
ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΚ.9284/Α

ΝΗΜΑ
την από 31/1/1985
επιτροπής
χειμέριου κύματος (κόκκινη)
παραλίας (κίτρινη)
παλαιού αιγιαλού (μπλε)

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)
2)



ΠΛΑΖ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΠΙΣΤΑ ΠΑΤΙΝΑΖ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΗΡΑ

ΑΓ ΕΛΕΝΗΣ

ΑΓ ΙΩΑΝΝΟΥ

Β ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΜΥΣΤΑΚΙΔΟΥ

Ν. ΚΡΗΝΗ

9800 2850 9900 2800 9950 10000 2800 2850 10100 2900 9950 3050 10000 3000 10050 10100 2950

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17996 π.ε. (2

Χαρακτηρισμός χώρου στο Δήμο Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Μ. Αλεξάνδρου - Φιλ/λεως-Γιαννακοπούλου -Θερίσσου για ανέγερση βρεφονηπιακού Σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3,9 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) περί παροχής εις τον υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).

4. Τις δ/ξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος «(ΦΕΚ 57 τ.Α'/80) και ειδικώτερα των άρθρων 2,3,και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις(ΦΕΚ 33 τ.Α'/14.3.83) και ειδικώτερα των άρθρων 26,33,37 και 38 αυτού. όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α'/11.1. 1985 και ειδικώτερα το άρθρο 8 αυτού.

6. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α'/17.11.83 .

7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ./νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης .

8. Τις υπ' αριθμ. 4/1984 και 53/84 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμπελοκήπων.

9. Την από 16.10.84 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 144η πράξη της 19ης Συνεδρίας 16.10.84, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Αμπελοκήπων με το χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Μ. Αλεξάνδρου - Φιλιππουπόλεως - Γιαννακοπούλου και Θερίσσου σαν χώρο για ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού, όπως αυτός σημειώνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ στο τοπ/κό διάγραμμα 1 : 500 το θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολ/μίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
Λ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Το παρόν σχέδιο συνοδεύει τις 4/84 κ 53/84 αποφάσεις του Δημ. Συμβ. Αμπελοκήπων.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Τεχνικός του Δήμου

ΓΙΩΡΓΟΣ Π. ΤΕΣΤΕΜΠΑΣΙΔΗΣ
Πολιτικός Υπομηχανικός

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
22-1-85

Δημος Αμπελοκηπων Θεσσαλονικης
τμημα τεχνικο
αρμοδιος γιωργος τεστεμπασιδης
δεκεμβρης 1983

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
οικοπεδου ΑΒΓΔΕΑ
μεγ. αλεξανδρου 28
αμπελοκηποι
κλιμακα 1:500

οδος γιαννακοπουλου

οδος φιλιππουπολεως

οδος θερισσου

οδος μ. αλεξανδρου

ΧΕΡΣΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

Ε=849,60 m²

Α Β Γ Δ Ε

16.00 7.00 12.00 16.00 34.00 36.80 34.50 24.00 17.30 19.25

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Συνοδεύει την ... Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης "περί ..."

Θεσσαλονίκη ... 1985
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ